

Extra styrelsesammanträde genom Teamsmöte kl. 10:00 - 11:00

Beslutande

Stig Eng  
Kaj Engström  
Kent Hammarström  
Ulla Nilsson  
Johan Norrby

Övriga deltagare

Debora Svedman, sekreterare  
Pamela Warren, VD

Justeringens tid och plats:  
Harmångers kontor måndag 19/9  
kl. 09:00

Underskrifter

Sekreterare

  
.....  
Debora Svedman

Paragrafer

19 - 23  
.....

Ordförande

  
.....  
Stig Eng

Justerande

  
.....  
Kaj Engström

## ANSLAG/BEVIS

Organ

Nordanstigs Fjärrvärme AB

Sammanträdesdatum

2022-09-16

Styrelseprotokollet finns anslaget  
på Nordanstig.se

Förvaringsplats för  
protokollet

Nordanstigs Bostäders kontor

**§ 19**

**JUSTERARE**

Till att justera dagens protokoll valdes Kaj Engström

SE KE

**§ 20**

**RAPPORTER**

**VD-rapport**

Föregående protokoll från 2022-09-12, lades till handlingarna, bilaga 1

**Styrelsens beslut**

Att godkänna rapporten

3 E VED

**§ § 21**

**RÖRLIG FJÄRRVÄRMETAXA FÖR 2023**

**Ärende**

Med anledning av att kostnaderna för pellets ökat markant samt att taxan inte höjts sedan 2021 bör fjärrvärm taxan justeras inför 2023

**Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse daterad 2022-09-13 samt bilagorna 2 och 3

**Styrelsens beslut**

Att föreslå Nordanstigs kommunfullmäktige att höja fjärrvärm taxans rörliga del med 23,6 % från 2023-01-01

SE. VE

**§ 22**

**Övriga frågor**

SEKE

**§ 23**

**Mötet avslutas**

SE KE

Nordanstigs Bostäder, Strömsbruksvägen 21, kl. 13:30 - 16:00

Beslutande

Stig Eng  
Kaj Engström  
Kent Hammarström  
Ulla Nilsson  
Johan Norrby

Övriga deltagare

Debora Svedman, sekreterare  
Pamela Warren, VD  
Dominik Broniarczyk, fastighetsförvaltare 14:30 – 15:00  
Olaf Jung, fastighetschef 13:57 – 14:26  
Caroline Nordholm-Jakobsen, ekonomicontroller

Justeringens  
plats och tid

Underskrifter

Sekreterare

  
.....  
Debora Svedman

Paragrafer

15 - 18  
.....

Ordförande

  
.....  
Stig Eng

Justerande

  
.....  
Kent Hammarström

## ANSLAG/BEVIS

Organ

Nordanstigs Fjärrvärme AB

Sammanträdesdatum

2022-09-12

Styrelseprotokollet finns anslaget  
på Nordanstig.se

Förvaringsplats för  
protokollet

Nordanstigs Bostäders kontor

Ordförande

Justerare

Utdragsbestyrkande

**§ 15**

**JUSTERARE**

Till att justera dagens protokoll valdes Kent Hammarstöm

|                         |                        |  |                    |
|-------------------------|------------------------|--|--------------------|
| Ordförande<br><i>SE</i> | Justerare<br><i>KH</i> |  | Utdragsbestyrkande |
|-------------------------|------------------------|--|--------------------|



**§ 16**

**RAPPORTER**

**VD-rapport**

Föregående protokoll från 2022-06-15, lades till handlingarna, bilaga 1  
Studiebesök gjordes innan mötet på värmeanläggningarna i Bergsjö,  
Harmånger och Strömsbruk  
Information om affärsplan

**Fastighetschefs rapport**

Information gällande besiktningar och offert från värmeanläggningarna  
Fjärrvärmesaxa för 2023

**Förvaltarens rapport**

Uppföljning och statistik av produktion och försäljning tom 31/8 2022, bilaga 2

**Ekonomicontrollers rapport**

Delårsrapport 2022-01-01 – 2022-08-31, bilaga 3

**Styrelsens beslut**

Att godkänna rapporterna

|                         |                        |  |                    |
|-------------------------|------------------------|--|--------------------|
| Ordförande<br><i>SE</i> | Justerare<br><i>NH</i> |  | Utdragsbestyrkande |
|-------------------------|------------------------|--|--------------------|

## § 17

### Övriga frågor

#### Fjärrvärmesaxa för 2023

Med anledning av att kostnaderna för pellets ökat, samt att taxan inte höjdes 2022, bör fjärrvärmesaxan justeras inför 2023.

Efter muntlig diskussion i styrelsen så framkom att underlag behöver tas fram innan ett beslut kan fattas om höjning av fjärrvärmesaxans rörliga del från 2023-01-01.

Ordförande

SE

Justerare

KL

Utdragsbestyrkande

**§ 18**

**Mötet avslutas**

|                         |                        |  |                    |
|-------------------------|------------------------|--|--------------------|
| Ordförande<br><i>SE</i> | Justerare<br><i>NW</i> |  | Utdragsbestyrkande |
|-------------------------|------------------------|--|--------------------|

**Förslag till höjning av den rörliga delen på fjärrvärmeföretaxan****Ärende**

Nordanstigs Fjärrvärme AB's pelletsavtal med SCA går ut 22-09-30 och har förnyats.

**Bakgrund**

Skenande priser på naturgas i Europa har lett till stigande pris på el, kol och förnybara bränslen som pellets. Det är svårt att förutspå i vilken riktning utveckling kommer att gå vilket skapar stor oro.

Pelletsmarknaden i Europa har också påverkats av att pelletsleveranser från Ryssland, Belarus och Ukraina har stoppats. Det rör sig om två till tre miljoner ton på årsbasis, ungefär tio procent av pelletsanvändningen i Europa.

Den nya krigssituationen med höga energipriser på naturgas, kol, och el på kontinenten har lett till ökad efterfrågan på pellets med följd av att pelletspriser på kontinenten ökat. Samma utveckling ser vi i Sverige men utvecklingen av pelletspriset i Sverige har släpat efter, prisskillnaden har varit stor mellan länder, vilket har lett till en kraftigt ökad efterfrågan på spotmarknaden i Sverige.

De ökade pelletspriserna beror också till en del på ökade produktionskostnader. De flesta pelletsproducenter har delat av elen prissäkrad men oftast inte hela behovet. När elen kostar 5 kr/kWh mot tidigare 1 kr/kWh innebär det cirka 1 000 kr per ton pellets i ökad kostnad. Fördubblade råvarukostnader påverkar också produktionskostnaden för pellets.

Pelletsmarknaden i Europa har genom åren sett, alltid haft ett underskott på ca 500 000 ton/år, som nu förutspås hamna 10 ggr så högt.

I kölvattnet av det underskottet har det kommit en enorm prisökning.

**Övervägande och slutsats**

I samband med kriget i Ukraina och det därmed kopplade allmänna läget på energimarknaden, handlade det inte bara om att säkra priset. Det är en fråga om att säkra tillgången av pellets så att vi inte blir utan, i den av regeringen, så kallade kommande "krigsintern".

Därför har vi ingått ett nytt avtal (se bilaga 2 "Gamla avtalet" och bilaga 3 "Nya avtalet"), som gäller under tiden 22-10-01 – 2025-09-30, som garanterar NFVAB leveranser av behovet av pellets på ca 1320 ton/år de 3 närmaste åren.

Prisökningen på pellets förutspås att höjas ytterligare kommande år eftersom den följer marknadens energibehov och även om det låter mycket, är det bra att vi "bara" hamnade på en ökning av 72,4%!

| Avtal med SCA | Avtalstid            | Kostnad kr/ton | Ökning kr/MWh | Ökning i % |
|---------------|----------------------|----------------|---------------|------------|
| Gamla avtalet | 20-10-01-- 22-09-30  | 1 775          | 362           |            |
| Nya avtalet   | 22-10-01 -- 25-09-30 | 3 060          | 624           | 72,4%      |

## Tjänsteskrivelse

Priset på flis kommer ligga kvar på befintliga nivåer enligt vårt avtal, som går ut 2023-07-31.

Sen beror det på omvärlden och energimarknaden i Sverige vad det nya priset blir.

För att bara få en kostnadstäckning för ökningen av pelletspriset i värmeproduktionen, utan att ta hänsyn till ökningen av elpriset, drivmedels- och administrativa kostnader, måste vi ta hänsyn till vår årliga flis- och pellets förbrukning och slå ut den procentuella andelen av pelletskostanden på vårt totala inköp av trädbränslen.

Vår beräknad årsförbrukning och kostnad för flis ligger på  
19 646 m<sup>3</sup> = 3 143 360 kr

Vår beräknad årsförbrukning och kostnad för pellets ligger på  
1 320 ton = 4 039 200 kr

Vår beräknad förbrukning av pellets enligt gamla priset  
1 320 ton = 2 343 000 kr

| Typ av trädbränsle                        |                       |              |
|---|-----------------------|--------------|
| Flis (snittpris = 160 kr/m <sup>3</sup> ) | 19 646 m <sup>3</sup> | 3 143 360 kr |
| Pellets (1 775 kr tom 220930)             | 1 320 ton             | 2 343 000 kr |
| Pellets (3 060 kr from 221001)            | 1 320 ton             | 4 039 200 kr |
| Kostnadsökning                            | 23,6 %                | 1 696 200 kr |

Förslag på nytt pris av rörliga kostnaden av fjärrvärmestaxan för lokaler och villor grundar sig på NFVAB:s nya avtal med SCA som har en prisökning på 23,6 %.

| Kund    | Ökning          | Nytt rörligt pris |
|---------|-----------------|-------------------|
| Lokaler | 927 kr x 23,6 % | 1 146 kr/MWh      |
| Villor  | 704 kr x 23,6 % | 870 kr/MWh        |

### Förslag till beslut

Att föreslå Nordanstigs kommunfullmäktige att höja den rörliga delen av fjärrvärmestaxan med 23,6 % from 2023-01-01.

Att förslaget direktjusteras

### Nordanstigs Fjärrvärme AB

Olaf Jung

Nordanstigs Fjärrvärme AB

## **Avtal om leverans av pellets till Nordanstigs Fjärrvärme AB och Nordanstigs Bostäder AB**

Mellan SCA Energy AB, (556129-8885), nedan kallad Säljaren och Nordanstigs Fjärrvärme AB (556832-0559) nedan kallad Köparen, har följande avtal träffats.

### **§ 1 Avtalets Syfte**

Parterna förbinder sig att under avtalstiden leverera respektive mottaga pellets. Leverans skall ske till Nordanstigs Bostäders och Nordanstigs Fjärrvärmes anläggningar i Nordanstigs kommun, se anläggningslista bilaga 1.

### **§2 Avtalstid**

Detta avtal gäller under tiden 2020-10-01 – 2021-09-30 med möjlighet till ett plus ett års förlängning efter överenskommelse mellan parterna.

### **§3 Kvantitet**

Säljaren åtar sig att under perioden levererar pellets enligt nedanstående kvalitetsspecifikation, till en årsvolym uppskattad till ca; 2000 ton/år.

### **§4 Leveranser och leveransplatser**

Leverans med bulkbil. Leveranstid senast 4 veckodagar från order.  
leverans till skolor ska ske utanför ordinarie verksamhetstid (mellan 7.00 - 15:00) där det finns boende skall leveranser ske mellan 7:00 - 21:00 eller enligt särskild överenskommelse i enskilt fall.

### **§5 Kvalitet**

Bränslet skall vara fritt från föroreningar som kan störa eller skada Köparens bränslehanteringsutrustning. Som störande betraktas bl.a. jord sten, plast och metallföremål. Pellets kvalitén dokumenteras med ett prov per lastad bil. En provmängd på ca 2-3 liter tas ut av chauffören från den färdiglastade bilen.

#### **Produktspecifikation pellets, riktvärden**

|                |                           |
|----------------|---------------------------|
| Värmevärde     | min 4,9 MWh/ton           |
| Torrhalt       | ca; 93 %                  |
| Aska           | 0,3-0,5 %                 |
| Svavel         | max 0,01 % av TS          |
| Bulkdensitet   | ca; 650 kg/m <sup>3</sup> |
| Diameter/längd | 6-8 mm                    |

Askmält temperatur över 1450 grader.

Spånandelen i pelletsleveranserna (finandelen max fyra (4) viktprocent, lossat hos kunden)

**§6 Pris**

Pris 1 775 kr/ton lika med 362 kr/MWh fritt levererat.

Priser gäller exklusive mervärdesskatt, eventuella energiskatter och andra pålagor.

Priset är fast till och med 2021-09-30.

**§7 Betalning**

Betalning sker månadsvis i efterskott.

Betalning för pellets, varuvärdet vägs ut vid fabrik alternativt bilvåg, vägkvitto bifogas fakturan.

Köparen skall betala på basis av detta debiteringsunderlag senast 30 dagar från leveransmånadens slut. Vid betalning efter förfallodagen erlägger Köparen räntegottgörelse enligt gällande diskonto +8 %.

Fakturaadress;  
Nordanstigs Fjärrvärme AB  
Strömsbruksvägen 21  
820 75 Harmånger

**§ 8 Avbrott i leverans eller mottagande**

Inträffar störning som omöjliggör leverans eller mottagande på grund av fel i den ena partens anläggningar, skall denne omedelbart underrätta andra parten och skyndsamt undanröja orsaken till störningen. Kan leverantören förutse avbrott i leveransen eller Köparen avbrott i möjligheten att mottaga densamma skall respektive part omgående tillkännage detta.

Part skall tillse att störning i bränsleleverans eller i dess mottagande blir så kortvarig som möjligt. Planerad reparation, ändring eller liknande åtgärd skall ske efter samråd mellan parterna och äga rum under den tid som är lämpligast för båda parter.

**§ 9 Force Majeure**

Är part ur stånd att fullgöra sina skyldigheter enligt detta avtal till följd av hinder utom hans råddighet, befrias han från sin skyldighet så länge hindret kvarstår. Vidare är part berättigad att avbryta leveransen respektive mottagandet av bränsle vid fara för personskada eller väsentlig egendomsskada eller när det behövs för sådana arbeten som är nödvändiga för fullgörandet av skyldighet att leverera eller mottaga bränslet.

**§ 10 Allmänna förutsättningar – Samverkan**

Parterna är ense om att under avtalstiden samverka för målsättningen att utvinnandet och brukandet av fastbränsle skall kunna, från teknisk och ekonomisk synpunkt, ske på för båda parterna acceptabla villkor.

Leverantören ska hålla väg och plan rena från av honom orsakad nedskräpning, spill o dyl.

**§ 11 Skadestånd**

Har part ej fullgjort sin skyldighet enligt detta avtal, skall han ersätta uppkommen direkt skada för motparten, dock ej mot tredje man.

**§ 12 Tvist**

Tvist angående tolkning av detta avtal skall, om inte parterna enas om annat förfarande, avgöras av skiljemän med enkelt förfarande enligt gällande svensk lag.

**§13 Kontaktpersoner****Köpare**

Avtalsfrågor Olaf Jung, 0652-363 23  
Operativa frågor Rolf Burman, 070-37 37 164

**Säljare**

Avtalsfrågor, Mats Johansson 070-6332204

**§14 Övrigt**

SCA's skogsbruk är certifierat enligt FSC och PEFC samt enligt miljöledningssystemet ISO 14001

Detta avtal har upprättats i två exemplar, varav parterna tagit var sitt.

Sundsvall ~~2019-09-20~~

2021-01-28 rnp 2021-08-26

Bilaga, anläggningar

**SCA Energy AB**

Mats Johansson

**Nordanstigs Fjärrvärme AB**

Binger Tellin

eg.



## Bilaga anläggningar

| Beställningar Nordanstigs Bostäder |                     |       |               | Datum:      |         |           |     |
|------------------------------------|---------------------|-------|---------------|-------------|---------|-----------|-----|
| Anläggnings.ad                     | Anläggning          | Mängd | Tidigast lev. | Senast lev. | Silo1/2 | Behandlad |     |
| Hagängs.g.3                        | Hagängsgården       |       |               |             |         |           | B+S |
| Industri.omr.Ström                 | Värmec. Ström       |       |               |             |         |           | B+S |
| Hassela                            | Nordanbrovägen 3    |       |               |             |         |           | B   |
| Hassela                            | Bergsjövägen 20,22  |       |               |             |         |           | B+S |
| <i>Sald</i> Eribergs.v.6           | Björkbacken Hassela |       |               |             |         |           | B   |
| Berge.v 25                         | Skolan i Gnarp      |       |               |             |         |           | B+S |
| Berge.v 5                          | Bergesta Bergev 5   |       |               |             |         |           | B+S |
| Jättendal Lands.v 1                | Brandstationen      |       |               |             |         |           | B+S |
| Frösten.g 3                        | Skolan i Jättendal  |       |               |             |         |           | B   |
| Mellanfjärden                      | Grönviken           |       |               |             |         |           | B   |
| Vid E4                             | Värmec. Harmånger   |       |               |             |         |           | B+S |
| Stocka                             | Bergsstigen 9       |       |               |             |         |           | B+S |
| Harmånger                          | Ronnebergs.v 13     |       |               |             |         |           | B   |
| Sörgårdens äldre.b                 | Bergsjö Värmec      |       |               |             |         |           | B+S |
| llsbo                              | Skolbacken 10       |       |               |             |         |           | B   |
| Högen Bergsjö                      | Raviksvägen 32      |       |               |             |         |           | B   |

B = Bara Bll lösning

S = Bll + Släp

## **Avtal om leverans av pellets till Nordanstigs Fjärrvärme AB och Nordanstigs Bostäder AB**

Mellan SCA Energy AB, (556129-8885), nedan kallad Säljaren och Nordanstigs Fjärrvärme AB (556832-0559) nedan kallad Köparen, har följande avtal träffats.

### **§ 1 Avtalets Syfte**

Parterna förbinder sig att under avtalstiden leverera respektive mottaga pellets. Leverans skall ske till Nordanstigs Bostäders och Nordanstigs Fjärrvärmes anläggningar i Nordanstigs kommun, se anläggningslista bilaga 1.

### **§2 Avtalstid**

Detta avtal gäller under tiden 2022-10-01 – 2025-09-30.

### **§3 Kvantitet**

Säljaren åtar sig att under perioden levererar pellets enligt nedanstående kvalitetsspecifikation, till en årsvolym uppskattad till ca; 1320 ton/år.

### **§4 Leveranser och leveransplatser**

Leverans med bulkbil. Leveranstid senast 4 veckodagar från order. leverans till skolor ska ske utanför ordinarie verksamhetstid (mellan 7.00 - 15:00) där det finns boende skall leveranser ske mellan 7:00 - 21:00 eller enligt särskild överenskommelse i enskilt fall.

### **§5 Kvalitet**

Bränslet skall vara fritt från föroreningar som kan störa eller skada Köparens bränslehanteringsutrustning. Som störande betraktas bl.a. jord sten, plast och metallföremål. Pellets kvalitén dokumenteras med ett prov per lastad bil. En provmängd på ca 2-3 liter tas ut av chauffören från den färdiglastade bilen.

#### **Produktspecifikation pellets, riktvärden**

|                    |                           |
|--------------------|---------------------------|
| Värmevärde         | min 4,9 MWh/ton           |
| Torrhalt           | ca; 93 %                  |
| Aska               | 0,3-0,5 %                 |
| Svavel             | max 0,01 % av TS          |
| Bulkdensitet       | ca; 650 kg/m <sup>3</sup> |
| Diameter/längd     | 8 mm                      |
| Askmält temperatur | över 1450 grader.         |

Spånandelen i pelletsleveranserna (finandelen max fyra (4) viktprocent, lossat hos kunden)

**§6 Pris**

Pris 3060 kr/ton lika med 624 kr/MWh fritt levererat.

Priser gäller exklusive mervärdesskatt, eventuella energiskatter och andra pålagor.

Priset är fast till och med 2023.08.31 vad avser produkten. För att sedan ev uppdateras med resultatet av nedanstående punkt.

Säljaren resp Köparen har möjlighet att varsla om förhandling inom 2 månader före säsongsskifte (31/8 varje år) på 1/3-del av tonnageet inför 20230901, resp 20240901 och den förhandlingen skall vara avslutad senast 31/8 varje år, Resultatet ligger sedan kvar avtalsperioden ut för den förhandlade delen

Priser gäller exklusive mervärdesskatt, eventuella energiskatter och andra pålagor.

Av priset består 260 kr/ton av frakt. Fraktpriset knyts till Transportbranschens index T08SÅMD för bulk, med basmånad augusti 2022, och ger säljaren rätt justera priset avseende frakt med motsvarande ökning/minskning, om avvikelserna är +/- 10 % av indexets basl

**§7 Betalning**

Betalning sker månadsvis i efterskott.

Betalning för pellets, varuvärdet vägs ut vid fabrik alternativt bilvåg, vägkvitto bifogas fakturan. Köparen skall betala på basis av detta debiteringsunderlag senast 30 dagar från leveransmånadens slut. Vid betalning efter förfallodagen erlägger Köparen räntegottgörelse enligt gällande diskonto +8 %.

Fakturaadress;  
Nordanstigs Fjärrvärme AB  
Strömsbruksvägen 21  
820 75 Harmånger

**§ 8 Avbrott i leverans eller mottagande**

Inträffar störning som omöjliggör leverans eller mottagande på grund av fel i den ena partens anläggningar, skall denne omedelbart underrätta andra parten och skyndsamt undanröja orsaken till störningen. Kan leverantören förutse avbrott i leveransen eller Köparen avbrott i möjligheten att mottaga densamma skall respektive part omgående tillkännage detta.

Part skall tillse att störning i bränsleleverans eller i dess mottagande blir så kortvarig som möjligt. Planerad reparation, ändring eller liknande åtgärd skall ske efter samråd mellan parterna och äga rum under den tid som är lämpligast för båda parter.

**§ 9 Force Majeure**

Är part ur stånd att fullgöra sina skyldigheter enligt detta avtal till följd av hinder utom hans rådighet, befrias han från sin skyldighet så länge hindret kvarstår. Vidare är part berättigad att avbryta leveransen respektive mottagandet av bränsle vid fara för personskada eller väsentlig egendomsskada eller när det behövs för sådana arbeten som är nödvändiga för fullgörandet av skyldighet att leverera eller mottaga bränslet.

**§ 10 Allmänna förutsättningar – Samverkan**

Parterna är ense om att under avtalstiden samverka för målsättningen att utvinnandet och brukandet av fastbränsle skall kunna, från teknisk och ekonomisk synpunkt, ske på för båda parterna acceptabla villkor.

Leverantören ska hålla väg och plan rena från av honom orsakad nedskräpning, spill o dyl.

**11 Skadestånd**

Har part ej fullgjort sin skyldighet enligt detta avtal, skall han ersätta uppkommen direkt skada för motparten, dock ej mot tredje man.

**§ 12 Tvist**

Tvist angående tolkning av detta avtal skall, om inte parterna enas om annat förfarande, avgöras av skiljemän med enkelt förfarande enligt gällande svensk lag.

**§13 Kontaktpersoner****Köpare**

Avtalsfrågor Olaf Jung, 0652-363 23  
Operativa frågor Rolf Burman, 070-37 37 164

**Säljare**

Avtalsfrågor, Mats Johansson 070-6332204

**§14 Övrigt**

SCA's skogsbruk är certifierat enligt FSC och PEFC samt enligt miljöledningssystemet ISO 14001

Detta avtal har upprättats i två exemplar, varav parterna tagit var sitt.  
Sundsvall 2019-09-20

2022-09-07

Bilaga, anläggningar

**SCA Energy AB**

  
Mats Johansson

**Nordanstigs Fjärrvärme AB**

  
Pamela Warren