



Sammanträdesdatum
2018-01-30

Plats och tid	Kommunhuset, tisdagen den 30 januari 2018 kl 08:15-16:00		
Beslutande	Stig Eng (C), Ordförande Monica Olsson (S), 1:e vice ordförande Ulf Löfgren (S) Håkan Larsson (M) Solveig Wiberg (SD)		
Övriga deltagande	Anna Wallberg webbadministration § 5 Erik Norin VA-strateg § 7 Malin Björk administratör, Maria Sundman lönehandläggare, Anna Savolainen ordförande kommunal § 8 Maritta Rudh personalchef § 8-9 Thomaz Nordh fastighetsstrateg § 10 P-O Järnberg ordförande Gnarp's vägförening, Sigge Wallner IIsbo samrådsgrupp § 11 Fredrik Pahlberg kommunchef EvaLinda Grensman verksamhetschef Hans-Åke Oxelhöjd verksamhetschef Teres Burström utskottssekreterare		
Justeringens plats och tid	Kommunkontoret i Bergsjö		
Underskrifter			
	Sekreterare	Paragrafer §§ 4-23
		Teres Burström	
	Ordförande	
		Stig Eng	
	Justerare	
		Håkan Larsson (M)	

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ	KS Ledningsutskott		
Sammanträdesdatum	2018-01-30		
Datum då anslaget sätts upp	2018-02-07	Datum då anslaget tas ned	2018-03-01
Förvaringsplats för protokollet	Kommunkontoret i Bergsjö		
Underskrift Teres Burström		

Ärendelista

§ 4	Dnr 2017-000351 Godkännande av dagordning	3
§ 5	Dnr 2018-000053 Information om läsplattor, assistenten och GDPR	4
§ 6	Dnr 2018-000005 Verksamheten informerar	5
§ 7	Dnr 2016-000316 VA-utredning Mellanfjärden	6
§ 8	Dnr 2018-000009 Heltid som norm	7
§ 9	Dnr 2018-000010 Löneöversyn 2018	8
§ 10	Dnr 2017-000470 Ombyggnation på Hagängsgården	10
§ 11	Dnr 2018-000020 Besök av vägföreningarnas ordförande	11
§ 12	Dnr 2017-000027 Revisionsrapport "Granskning av fastighetsunderhåll"	12
§ 13	Dnr 2017-000496 Ansökan om bidrag ur Anna och Per Sundins fond.	13
§ 14	Dnr 2018-000012 Förslag till yttrande angående pågående domstolsprövning rörande Strömbacka kraftverk inom Harmångersåns huvudavrinningsområde	14
§ 15	Dnr 2018-000004 Ansökan ur Kommunstyrelsens spontankassa 2018 Gällsta IK gällande "Inköp av redskap till off-ice träning"	15
§ 16	Dnr 2018-000042 Medfinansiering Projekt Mellan Broarna i Harmånger	16
§ 17	Dnr 2018-000011 Ansökan om LOVA-bidrag för fiskevårdsprojektet Rivning av damm vid Ängbodtjärnen i Andersfors	17
§ 18	Dnr 2018-000014 Medborgarundersökningen 2017	18
§ 19	Dnr 2018-000015 Fördelning av projekt och visionsbidrag 2018	19
§ 20	Dnr 2018-000043 Omfördelning av lönekostnad mellan verksamhetsområden.	20
§ 21	Dnr 2018-000044 Försäljning av mark genom fastighetsreglering i Bergsjö-Berge 4:5 och 4:12	21
§ 22	Dnr 2018-000055 Försäljning av tomt Bergsjö Kyrkby 9:40	22
§ 23	Dnr 2018-000007 Information och övriga ärenden	23

§ 4

Dnr 2017-000351

Godkännande av dagordning

KS Ledningsutskotts beslut

Godkänna dagordningen

Sammanfattning av ärendet

Ledningsutskottet godkänner dagordningen med följande förändringar och anmälan av extra ärenden:

Verksamhetsuppföljning för Kommunstyrelsen.

§ 5

Dnr 2018-000053

Information om läsplattor, assistenten och GDPR.

KS Ledningsutskotts beslut

Tacka för informationen.

Sammanfattning av ärendet

Webbadministratör Anna Wallberg föredrog ärendet.

På intranätet finns det en sida där all information om GDPR kommer att samlas och ledningsutskottet tittade på en film som visades.

Genomgång av hur man loggar in i assistenten för att komma åt kallelse och protokoll då det framöver inte ska skickas ut via post.

§ 6

Dnr 2018-000005

Verksamheten informerar.

KS Ledningsutskotts beslut

Tacka för informationen.

Sammanfattning av ärendet

Verksamhetschef för teknik och hållbarhet EvaLinda Grensman, kommunchef Fredrik Pahlberg och verksamhetschef för samhällsutveckling och kommunikation Hans-Åke Oxeö höjd informerar om aktuella ärenden i verksamheten.

Teknik och hållbarhet:

Brev till trafikverket om samtal om vägskötseln har skickats iväg.

Energitjänstprojektet (EPC) är pågående.

Fiskevårdsprojektet jobbet med det ökar och i budgeten är 50 tkr avsatt som inte kommer att räcka. En projektgrupp, referensgrupp och projektplan ska tillsättas. Projektägare är EvaLinda Grensman och projektledare är Andreas Johansson och Johan Andreasson i Hudiksvall.

För 2 år sedan gjordes en omorganisation mellan teknik och hållbarhet och samhällsutveckling och kommunikation och en genomgång av respektive enhet har gjorts för att säkerställa vem som jobbar med vad och att personalen är rätt placerad.

Diskussion om Fröstuna gamla skola.

Staben:

Inköp Gävleborg, pågående utredning. Gävle vill ha utträde så fort som möjligt.

Information om VHG (visit Hälsingland Gästrikland)

Information om Gemensamma nämnden.

Underskott för 2017.

Budgetarbetet för 2019 påbörjat.

Bredbandsutredningen påbörjad.

Intervju med Sveriges radio 31/1 om synen Nordanstigs kommun har på byggandet av nya E4.

Samhällsutveckling och kommunikation:

Då Hans-Åke är ny verksamhetschef så är det att träffa all personal och att sätta sig in i alla verksamheter som prioriterats.

Diskussion om Morängsviken och försäljning av tomterna.

Ett dialogmöte med Kollektivtrafiken är planerat 31/1

§ 7

Dnr 2016-000316

VA-utredning Mellanfjärden.

KS Ledningsutskotts beslut

Uppdra till förvaltningen att utreda utsläppen i viken i Mellanfjärden.

Sammanfattning av ärendet

Erik Norin VA-strateg från MittSverige Vatten & avfall AB besökte ledningsutskottet för att föredra vägvalsutredningen VA-försörjning mellanfjärden.

Idag drygt 600 pe vid maxbelastning i Mellanfjärden. Avloppsreningen fungerar idag bra efter ombyggnad 2014, intrimning och nytt driftsätt inför 2017.

Diskussion om utsläppspunkten i Mellanfjärden.

Utredningens tre alternativ

1. Utbyggnad ARV Mellanfjärden i befintligt läge + utveckling befintlig vattentäkt. Bedömd investeringskostnad 17 mnkr
2. Nytt ARV Mellanfjärden - utveckling av befintlig vattentäkt. Bedömd investeringskostnad 31 mnkr
3. Överledning av spillvatten till Strömsbruks avloppsreningsverk + vattenledning från Harmånger vattentäkt (Forsa reservvatten bereds för att klara kapacitetsbehov) Bedömd investeringskostnad 48 mnkr

Årliga Kapitalkostnadsnivåer

Alt 1: 1300 tkr alt 2: 2100 tkr alt 3: 2700 tkr.

Förslag från MSVAB 30/11 2017

Att alternativ 3 är huvudinriktningen, dock ska vattenförsörjningsplanen för Nordanstig inväntas innan inriktningsbeslut fattas:

Uppdra till Nordanstigs Vatten AB att arbeta fram en kommunal vattenförsörjningsplan tillsammans med Nordanstigs kommun under 2018

Återrapportering ska ske senast april 2019.

Yrkanden

Håkan Larsson (M) yrkar på en akut utredning och lösning av utsläppsproblematiken i viken i Mellanfjärden.

Propositionsordning

Ordföranden ställer proposition på Håkans Larsson yrkande och finner det antaget.

§ 8

Dnr 2018-000009

Heltid som norm

KS Ledningsutskotts förslag

Kommunstyrelsen beslutar

Anta handlingsplan för Heltid som norm med målsättningen att ge möjlighet för medarbetare att i högre utsträckning kunna arbeta heltid.

Sammanfattning av ärendet

Malin Björk administratör, Maria Sundman lönehandläggare, Anna Savolainen ordförande kommunal och Personalchef Maritta Rudh var föredragande i ärendet.

I kollektivavtal HÖK 16 mellan Sveriges Kommuner och Landsting (SKL) och Svenska Kommunalarbetsförbundet har överenskommelse gjorts med målsättningen att tillsvidareanställning på heltid ska vara det normala vid nyanställning och redan anställda medarbetare i högre utsträckning ska arbeta heltid.

Att fler arbetar heltid är avgörande om vi ska kunna möta framtidens rekryteringsbehov och bidra till ett mer jämställt samhälle.

En handlingsplan har arbetats fram under 2017 för utbildnings-, vård och omsorgs- samt kost och städ- verksamheterna. Arbetet kommer att genomföras i projektform under 2018-2020. Handlingsplanen bifogas.

Beslutsunderlag

Att anta handlingsplan för Heltid som norm med målsättningen att ge möjlighet för medarbetare att i högre utsträckning kunna arbeta heltid.

Yrkanden

Stig Eng (C) yrkar bifall till verksamhetens förslag.

Propositionsordning

Ordföranden ställer proposition på sitt yrkande och finner det antaget.

§ 9

Dnr 2018-000010

Löneöversyn 2018

KS Ledningsutskotts beslut

Tacka för informationen.

Sammanfattning av ärendet

Personalchef Maritta Rudh föredrog ärendet.

Förutsättningar i de centrala löneavtalen är:

Kommunal	535/150:-	Inga individgarantier
AKV	*	Sifferlöst
Lärarna	*	Centrala förhandlingar pågår
Vårdförbundet/LSR	*	Sifferlöst
Akademikeralliansen	*	Sifferlöst

Budgetramen för lönekostnadsökningar är 3,0% "Industrimärket" är 2,0%

Kommande pensionsavgångar

Under 2018 kommer

1 personer fylla 67 år

6 personer fylla 66 år

14 personer fylla 65 år

Om samtliga slutar och ska ersättas så kommer 21 personer att rekryteras under 2018.

Rekryteringar 2017:

Totalt har vi haft 101 annonseringar (externt och internt) Ett antal av dessa har omfattat flera anställningar, och en del har annonserats flera gånger. Totalt har vi hanterat 657 stycken ansökningar.

Utrymme

Budgeterade medel för lönekostnadsökningar 2018 3,0% centralt att fördela

2018 års underlag preliminära siffror: Lönesumma (månadslön) 2018-01-31 = 643 stycken tillsvidareanställda ca: 16.8 mnkr



Fortsättning § 9

3,0% motsvarar löneökning med ca: 500.000/månad (0,5%=84.000) årsbasis ca:
6 mnkr + Personalomkostnadspålägg.

Genomgång av lönestatistik för länet.

§ 10

Dnr 2017-000470

Ombyggnation på Hagängsgården.

KS Ledningsutskotts beslut

Uppdra till förvaltningen att ta fram ett förslag på ombyggnation av Hagängsgården.

Sammanfattning av ärendet

Ledningsutskottet besökte Hagängsgården 19 december 2017 tillsammans med fastighetsstrateg Thomaz Nordh.

Ledningsutskottet diskuterade genomgång av kostnader för lägenhetsreovering och gemensamma ytor och yttertak.

Deltagande i beslutet.

Ulf Löfvren (S) Solveig Wiberg (SD) och Håkan Larsson (M) deltar inte i beslutet.

§ 11

Dnr 2018-000020

Besök av vägföreningarnas ordförande.

KS Ledningsutskotts beslut

Tacka för redovisningen och besöket.

Sammanfattning av ärendet

P-O Järnberg ordförande Gnarps vägföreningen och Sigge Wallner Ilsbo samrådsgrupp för att fördela bidragen besökte ledningsutskottet för att diskutera kommunala vägbidragen.

Kommunala vägbidrag

- Till vägar som inte har statsbidrag
- 10 vägföreningar inom detaljplanerat område
- Ca 20-25 privatvägar.
- 1. 1 kr/m till privatvägar längre än 300 m 25 tkr
- 2. Drift och utjämningsbidrag 115 tkr
- 3. Investeringsbidrag 575 tkr.

Investeringsbidraget är huvudbidraget. Det finns ett stort underhållsbehov, livslängden är på upphällningen, beläggningen är 20-30 år, dålig under- och överbyggnad, och felbyggda vägar. Inkomna ansökningar sedan 2001 31 mnkr, 1,94 mnkr/år i snitt. 6,6 mnkr utbetalt från kommunen= 21 %

Drift- och utjämningsbidraget.

- Utjämna skillnader i kostnad för fastighetsägaren.
- Grunden är andelar/meter väg.
- Omräkningsfaktor beroende på trafikmängd, allmänna inrättningar, vägnätets utseende.

Harmånger är referensförening- mest antal andelar/meter väg (180) = 3000 kr

Stocka/Ström och Ilsbo har minsta antal andelar/meter väg (65)= 38 000 respektive 17 tkr.

Statliga vägbidrag

- De 10 vägföreningar har statsbidrag på 33% av väglängden
- Ca 80 vägsamfälligheter i kommunen har statsbidrag på allra största delen av väglängden.

Investeringsbidrag

10 vägföreningar 69 862 meter kommunal väg 575 tkr på 67% vägnät. Statligt 60% på 33% av vägnätet.

§ 12

Dnr 2017-000027

Revisionsrapport "Granskning av fastighetsunderhåll"

KS Ledningsutskotts förslag

Kommunstyrelsen beslutar

Anta verksamhetens förslag till yttrande.

Sammanfattning av ärendet

2017-05-02 Ankom en förfrågan till kommunstyrelsen från Nordanstigs revisorer gällande tidigare svar på revisionsrapport av fastighetsunderhåll i Nordanstigs kommun. Nordanstigs revisorer ansåg att svaren behövde kompletteras, detta har gjorts enligt bifogat dokument.

Kompletterande svar till revisionsrapport, granskning av fastighetsunderhåll Nordanstigs kommun 25 oktober 2016.

Beslutsunderlag

Anta verksamhetens förslag till yttrande.

Yrkanden

Stig Eng (C) yrkar bifall till verksamhetens förslag.

Propositionsordning

Ordföranden ställer proposition på sitt yrkande och finner det antaget.

§ 13

Dnr 2017-000496

Ansökan om bidrag ur Anna och Per Sundins fond.

KS Ledningsutskotts beslut

Bevilja Johan Olsson Louhelainen bidrag med 5 000 kronor för läsåret 2017/2018 ur Anna och Per Sundins stipendiefond.

Bidraget utbetalas efter inlämnat studieintyg.

Sammanfattning av ärendet

Johan Olsson Louhelainen har ansökt om bidrag ur Anna och Per Sundins stipendiefond. Enligt fondreglerna kan bidrag beviljas till ungdomar inom Harmångers socken som bedriver studier inom skogs- och jordbruksnäringen.

Johan Olsson Louhelainen bor i Harmångers och läser till jägmästare vid Sveriges Lantbruksuniversitet i Umeå.

Beslutsunderlag

Bevilja Johan Olsson Louhelainen bidrag med 5 000 kronor för läsåret 2017/2018 ur Anna och Per Sundins stipendiefond.

Bidraget utbetalas efter inlämnat studieintyg.

§ 14

Dnr 2018-000012

Förslag till yttrande angående pågående domstolsprövning rörande Strömbacka kraftverk inom Harmångersåns huvudavrinningsområde

KS Ledningsutskotts beslut

Nordanstigs kommun anser, mot bakgrund av vad som framkommit i skrivelsen (aktbilaga 48) från Steamgate North AB, att en faunapassage i form av ett inlöp bör väljas för att säkerställa att en långsiktigt hållbar passage förbi kraftverket skapas som kan användas av merparten av de naturligt förekommande vattenanknutna organismer som finns i vattensystemet idag och som kan komma att finnas i detta system i framtiden. Då sökanden menar att en sådan nödvändig miljöanpassning av verksamheten inte är ekonomiskt försvarbar anser vi att ansökan bör avslås.

Sammanfattning av ärendet

Mark- och miljödomstolen har förelagt kommunen att lämna ett yttrande på en skrivelse från Steamgate North AB som inkommit till domstolen den 22 december 2017. Då domstolen har för avsikt att hålla huvudförhandlingar i målet under vecka 15 måste kommunens yttrande komma in till domstolen senast den 30 januari.

Beslutsunderlag

Förvaltningen föreslår att Ledningsutskottet beslutar att uppdra till Infrastruktur och miljöutveckling att sända in ett yttrande enligt bifogat förslag (se bilaga 1) senast den 30 januari med anledning av det föreläggande (se bilaga 2) kommunen mottog den 2 januari från Mark- och miljödomstolen i Östersund.

Yrkanden

Håkan Larsson (M) yrkar att avslå ansökan.

Propositionsordning

Ordföranden ställer proposition på Håkan Larsson yrkande och finner det antaget.

§ 15

Dnr 2018-000004

Ansökan ur Kommunstyrelsens spontankassa 2018 Gällsta IK gällande "Inköp av redskap till off-ice träning"

KS Ledningsutskotts beslut

Ansökan ska skickas till projekt och visionsbidrag 2018.

Sammanfattning av ärendet

För att Gällstas U12-lag ska ha möjlighet till träning under de månader (april-september) då ishallen saknar is, behövs redskap som teknikbollar, gummiband och yogamattor.

Beslutsunderlag

Att bevilja Gällsta IK bidrag med 2 930 kr för att köpa in material till off-iceträning.

§ 16

Dnr 2018-000042

Medfinansiering Projekt Mellan Broarna i Harmånger

KS Ledningsutskotts beslut

Att bevilja VMK 50 cc m.fl. medfinansieringsbidrag med 25 000 kr.

Sammanfattning av ärendet

Veteranmopedklubben, VMK 50cc, i Harmånger har tillsammans med fler Harmångersföreningar ansökt hos Leader Utveckling Hälsingebygden om projektmedel för att utveckla och tillgängliggöra ett markområde efter Harmångersån. Total projektkostnad är 436 958 kr. Leader har prioriterat projektet, men för att projektet ska godkännas behövs det 25 000 kr i kommunal och 25 000 kr i privat medfinansiering, förutom ideell tid. Projektet ligger i linje med intentionen i kommunens hållbara tillväxtstrategi.

Beslutsunderlag

Att bevilja VMK 50 cc m.fl. medfinansieringsbidrag med 25 000 kr.

Yrkanden

Stig Eng (C) yrkar bifall till verksamhetens förslag.

Propositionsordning

Ordföranden ställer proposition på sitt yrkande och finner det antaget.

§ 17

Dnr 2018-000011

Ansökan om LOVA-bidrag för fiskevårdsprojektet Rivning av damm vid Ängbodtjärnen i Andersfors

KS Ledningsutskotts förslag

Kommunstyrelsen beslutar

1. Avsätta 40 000 kr från kommunstyrelsens förfogandemedel för 2018 och samtidigt besluta att dessa medel tillsammans med 60 000 kr, som reserverats för att täcka utredningskostnaden för rivning av denna damm (KS § 237/2014-09-11), ska utgöra underlag till kommunens medfinansieringsintyg till en ansökan om LOVA-bidrag för projektet "Rivning av damm vid Ängbodtjärnen i Andersfors"
2. Uppdra till Infrastruktur och miljöutveckling att hos Länsstyrelsen ansöka om LOVA-bidrag för detta projekt senast den 1 februari. Beslutet att avsätta 40 000 kr från kommunstyrelsens förfogandemedel för 2018 gäller under förutsättning att LOVA-ansökan beviljas.

Sammanfattning av ärendet

Som ett led i kommunens åtgärdsarbete enligt antagen fiskevårdsplan föreslås att kommunen ansöker om finansiering genom LOVA-bidrag för att utföra sådant arbete vid Ängbodtjärnen i Andersfors. Projektets totala budget uppgår till 500 000 kr och finansieras till 80 procent genom det statliga LOVA-bidraget. I det tvååriga projektet ingår uppförandet av en sjötröskel och restaureringsåtgärder genom bland annat utrivning av regleringsdammen som idag utgör ett vandringshinder för fisk.

Beslutsunderlag

Förvaltningen föreslår att kommunstyrelsen beslutar att avsätta 40 000 kr från kommunstyrelsens förfogandemedel för 2018 och samtidigt besluta att dessa medel tillsammans med 60 000 kr, som reserverats för att täcka utredningskostnaden för rivning av denna damm (KS § 237/2014-09-11), ska utgöra underlag till kommunens medfinansieringsintyg till en ansökan om LOVA-bidrag för projektet "Rivning av damm vid Ängbodtjärnen i Andersfors" samt uppdra till Infrastruktur och miljöutveckling att hos Länsstyrelsen ansöka om LOVA-bidrag för detta projekt senast den 1 februari. Beslutet att avsätta 40 000 kr från kommunstyrelsens förfogandemedel för 2018 gäller under förutsättning att LOVA-ansökan beviljas.

§ 18

Dnr 2018-000014

Medborgarundersökningen 2017

KS Ledningsutskotts beslut

Uppdra till förvaltningen att förbereda en dragning av Medborgarundersökningen 2017 på kommunstyrelsen.

KS Ledningsutskotts förslag

Kommunfullmäktige beslutar

Godkänna rapporten.

Sammanfattning av ärendet

En medborgarundersökning har genomfördes under hösten 2017 med ett slumpmässigt urval på 800 personer i åldrarna 18–84 år. Av dessa besvarade 39 procent enkäten som är uppdelad i tre delar:

Medborgarnas syn på kommunen som en plats att leva och bo på, Nöjd- Region-Index (NRI)

Medborgarnas syn på kommunens verksamheter, Nöjd –Medborgar-index (NMI)

Medborgarnas syn på sitt inflytande i kommunen, Nöjd –Inflytande –Index(NII)

Medborgarundersökningen görs för att följa upp kommunens övergripande vision och mål samt för att fånga upp medborgarnas attityder till kommunen.

Resultatet bör utgöra en viktig del av underlaget för kommande utvecklings- och förbättringsarbete med fokus på de områdena som Nordanstigs kommun kan påverka.

Beslutsunderlag

Förvaltningen föreslår att Kommunfullmäktige godkänner rapporten.

§ 19

Dnr 2018-000015

Fördelning av projekt och visionsbidrag 2018.

KS Ledningsutskotts förslag

Kommunstyrelsen beslutar

Att besluta om följande fördelning av projekt och visionsbidrag för 2018:

Ungdomsinitiativ	150 000 kr
Ledarutbildning	100 000 kr
KS Spontankassa	250 000 kr
Projekt och visionsbidrag	960 000 kr
Bygglovsavgift, årlig	40 000 kr (Se KS 2012-09-06 §178)

Beslutsunderlag

Att besluta om följande fördelning av projekt och visionsbidrag för 2018:

Ungdomsinitiativ	150 000 kr
Ledarutbildning	100 000 kr
KS Spontankassa	250 000 kr
Projekt och visionsbidrag	960 000 kr
Bygglovsavgift, årlig	40 000 kr (Se KS 2012-09-06 §178)

Yrkanden

Håkan Larsson (M) yrkar bifall till verksamhetens förslag.

Propositionsordning

Ordföranden ställer proposition på Håkan Larssons yrkande och finner det antaget.

§ 20

Dnr 2018-000043

Omfördelning av lönekostnad mellan verksamhetsområden.

KS Ledningsutskotts förslag

Kommunstyrelsen beslutar

Flytta 576 tkr från Teknik och hållbarhet till Samhällsutveckling och kommunikation

Från			Till			Belopp, kr
Ansvar	Slag	Enhet	Ansvar	Slag	Enhet	
22	50	0390	112	50	2210	417 000
22	56	0390	112	56	2210	159 000

Teknik och hållbarhet

Samhällsutveckling och kommunikation

Teknik och hållbarhet Samhällsutveckling och kommunikation

Sammanfattning av ärendet

Medel behöver flyttas om i 2018 års driftbudget.

Efter budgetarbetet fattades beslut rörande Samhällsutveckling och Kommunikation. Med anledning av detta behöver medel flyttas till Samhällsutveckling och kommunikation.

En tjänst flyttas från Teknik och hållbarhet till Samhällsutveckling och kommunikation.

Beslutsunderlag

Förvaltningen föreslår att kommunstyrelsen beslutar flytta 576 tkr från Teknik och hållbarhet till Samhällsutveckling och kommunikation.

Från			Till			Belopp, kr
Ansvar	Slag	Enhet	Ansvar	Slag	Enhet	
22	50	0390	112	50	2210	417 000
22	56	0390	112	56	2210	159 000

Teknik och hållbarhet

Samhällsutveckling och kommunikation

§ 21

Dnr 2018-000044

Försäljning av mark genom fastighetsreglering i Bergsjö-Berge 4:5 och 4:12

KS Ledningsutskotts förslag

Kommunfullmäktige beslutar

1. Sälja mark enligt bifogat köpekontrakt till Jannes Bilservice AB Bergevägen 820 70 Bergsjö.
2. Ersättningen är fastställd till 70 kr per kvm exklusive lantmäterikostnad dock högst 40 tkr. Total markareal är c:a 1940 kvm.
3. Slutlig ersättning fastställs efter lantmäteriförrättningen.
4. Vid avstyckning bevaka att stenpiren blir allmänt tillgänglig.

Sammanfattning av ärendet

Jannes Bilservice AB har under ett antal år arrenderat aktuell mark. I december månad 2017 gjorde ägaren Jan Svensson en framställan om förvärv av tidigare arrenderat markområde enligt bifogad karta.

Beslutsunderlag

Sälja mark enligt bifogat köpekontrakt till Jannes Bilservice AB Bergevägen 820 70 Bergsjö.

Ersättningen är fastställd till 70 kr per kvm exklusive lantmäterikostnad dock högst 40 tkr. Total markareal är c:a 1940 kvm. Slutlig ersättning fastställs efter lantmäteriförrättningen.

Yrkanden

Stig Eng (C) yrkat bifall till verksamhetens förslag med tillägg Vid avstyckning bevaka att stenpiren blir allmänt tillgänglig.

Propositionsordning

Ordföranden ställer proposition på sitt yrkande och finner det antaget.

§ 22

Dnr 2018-000055

Försäljning av tomt Bergsjö Kyrkby 9:40

KS Ledningsutskotts förslag

Kommunfullmäktige beslutar

1. Försälja fastigheten Bergsjö Kyrby 9:40 i Bergsjö församling till 620720-7512 Jan Ivar Sture Svensson Hulte 14, 820 70 Bergsjö.
2. Fastställa köpeskillingen till 180 000 kr

Sammanfattning av ärendet

Jan Svensson har gjort en framställan att få förvärva rubr tomt fastigheten Bergsjö Kyrkby 9:40 i Bergsjö. Avsikten med förvärvet är att bygga en villa i storlek och omfattning som gällande detaljplan medger

Tomten har en areal med 1308 kvm. Överenskommen köpeskillning (180 000 kr) motsvarar 138 kr per kvm

Beslutsunderlag

Försälja fastigheten Bergsjö Kyrby 9:40 i Bergsjö församling till 620720-7512 Jan Ivar Sture Svensson Hulte 14, 820 70 Bergsjö.

Fastställa köpeskillingen till 180 000 kr

Yrkanden

Stig Eng (C) yrkar bifall till verksamhetens förslag.

Propositionsordning

Ordföranden ställer proposition på sitt yrkande och finner det antaget.

§ 23

Dnr 2018-000007

Information och övriga ärenden.

KS Ledningsutskotts beslut

1. Delge Kommunstyrelsen delgivning från HUF om sammanställning av Vuxenutbildning 2014-2016.
2. Uppdra till förvaltningen att skicka inbjudan till Nordanstig vatten AB att det är Workshop 16-17 maj i Bollnäs om klimatanpassad dricksvattenförsörjning.
3. Ändra en del i redovisningen för verksamhetsuppföljningen på kommunstyrelsen.

Sammanfattning av ärendet

Under denna punkt kan ledamöterna informera varandra i olika ärenden.

Delgivning från HUF (Hälsinglands Utbildningsförbund) angående sammanställning av Vuxenutbildning i respektive medlemskommun inom HUF 2014-2016.

Inbjudan har inkommit om utbildning/workshop i Bollnäs 16-17 maj om klimatanpassad dricksvattenförsörjning

Den 6/2 klockan 13:00-15:00 är det ett extra sammanträde för ledningsutskottet för att fortsätta gå igenom Översiktsplanen.

Den 12/3 klockan 08:15 är det ett extra sammanträde för ledningsutskottet för en genomgång av bokslutet.

Verksamhetsuppföljning på Kommunstyrelsen.

På Kommunstyrelsen den 23/1 så var det här med som en redovisning för första gången.

Komplettera med hur många lärare/anställda det är för redovisningen från Utbildningsverksamheten. Redovisning av matlådor behöver inte vara med varje gång.

Samhällsutveckling och kommunikation ska ha mindre bilder om sociala medier.