

Sammanträdesdatum  
2019-01-21

Plats och tid Kommunkontoret i Bergsjö, måndagen den 21 januari 2019 kl 08:15-15:10.

Beslutande Stig Eng (C), Ordförande  
Ola Wigg (S), vice ordförande  
Sigbritt Persson (S)  
Per-Ola Wadin (L)  
Tor Tolander (M)

**Ersättare**

Kent Hammarström (S) närv tom kl. 12:15  
Sandra Bjelkelöv (SD) närv tom kl. 14:35

Övriga deltagande Eva Engström, kommunsekreterare  
Fredrik Pahlberg, kommunchef  
Hans-Åke Oxelhöjd, verksamhetschef  
EvaLinda Grensman, verksamhetschef  
Thomaz Nordh, fastighetsstrateg  
Björn Hylenius, ekonomichef  
Ola Tollin, fysisk planerare

Utses att justera Ola Wigg (S)

Justeringens plats och tid Kommunkontoret i Bergsjö 2019-01-28

Underskrifter

Sekreterare	Paragrafer	§§ 1-23
..... Eva Engström		
Ordförande	.....	
..... Stig Eng		
Justerare	.....	
..... Ola Wigg		

---

**ANSLAG/BEVIS**

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ Ledningsutskottet

Sammanträdesdatum 2019-01-21

Datum då anslaget sätts upp 2019-01-30 Datum då anslaget tas ned 2019-02-21

Förvaringsplats för protokollet Kommunkontoret i Bergsjö

Underskrift

.....  
Eva Engström

## Ärendelista

§ 1	Dnr 2017-000351 Godkännande av dagordning.....	3
§ 2	Dnr 2018-000005 Verksamheten informerar.....	4
§ 3	Dnr 2019-000027 Ekonomirapport.....	5
§ 4	Dnr 2018-000411 Fördelning av investeringsbudget 2019.....	6
§ 5	Dnr 2018-000290 Verksamhetsuppföljning för Ledningsutskottets verksamheter. ....	8
§ 6	Dnr 2019-000021 Överföring del av investeringsbudget från 2018 till 2019 och 2020.....	9
§ 7	Dnr 2018-000333 Yttrande över tillstånd till ombyggnad och drift av Vade kraftverk.....	11
§ 8	Dnr 2019-000022 Kommunens återrapportering av genomförda åtgärder enligt beslutat åtgärdsprogram för vattenförvaltningscykeln 2016-2021.....	12
§ 9	Dnr 2018-000066 Översyn av kommunala badplatser - direktivdiskussion. ....	13
§ 10	Dnr 2019-000031 Uppdrag - utredning om uthyrning av kommunens lokaler på fritiden. ....	14
§ 11	Dnr 2016-000123 Nuläge E4 Kongberget - Gnarp.....	15
§ 12	Dnr 2019-000030 Försäljning av fastigheten Bergsjö Kyrkby 9:39.....	16
§ 13	Dnr 2017-000381 Översiktsplan 2035 lägesrapport.....	17
§ 14	Dnr 2019-000028 Avsiktsförklaring om samverkan i inköps- och upphandlingsfrågor.....	18
§ 15	Dnr 2019-000035 Bolagspolicy för bolag ägda av Nordanstigs kommun. ....	19
§ 16	Dnr 2019-000036 Ny bolagsordning och ägardirektiv för Nordanstigs Bostäder AB. ....	20
§ 17	Dnr 2019-000037 Ny bolagsordning och ägardirektiv för Nordanstigs Fjärrvärme AB.....	21
§ 18	Dnr 2019-000039 Ny bolagsordning och ägardirektiv för Nordanstigs Fastighets AB. ....	22
§ 19	Dnr 2019-000038 Nya ägardirektiv för Nordanstigs Kommunfastigheter AB.....	23
§ 20	Dnr 2019-000040 Nya ägardirektiv för Nordanstig Vatten AB.....	24
§ 21	Dnr 2018-000407 Plan- och bygglovtaxa 2019 Nordanstigs kommun.....	25
§ 22	Dnr 2018-000410 Ansökan om LOVA-bidrag för miljöförbättrande åtgärder. ....	26
§ 23	Dnr 2019-000020 Information och övriga ärenden.....	27



§ 1

Dnr 2017-000351

## **Godkännande av dagordning.**

### **Ledningsutskottets beslut**

Godkänna dagordningen.

### **Sammanfattning av ärendet**

Ledningsutskottet godkänner dagordningen med eventuella ändringar och anmälan av extraärenden och informationer.

Inga ändringar är föreslagna.

§ 2

Dnr 2018-000005

## **Verksamheten informerar.**

### **Ledningsutskottets beslut**

Godkänna informationen.

### **Sammanfattning av ärendet**

Verksamhetschef Hans-Åke Oxelhöjd informerar om följande aktuella ärenden:

- Plyfa AB:s utveckling av verksamheten.
- Centrumplan för Bergsjö.
- Detaljplan för Trygghetsboende i Bergsjö.
- Det pågående översiktsplanarbetet.
- Kustvägen.

Kommunchef Fredrik Pahlberg informerar om följande aktuella ärenden:

- Gnarps skola, utvecklings- och tillväxtfrågor för Gnarp.

Verksamhet EvaLinda Grensman informerar om följande aktuella ärenden:

- Energiprojektet, som berör fastigheterna inom kommunen och Nordanstigs Bostäder AB, redovisning på kommunstyrelsen i februari 2019.
- Lokalresursplanen kommer att redovisas 26 februari 2019 för politiska ledningsgruppen.
- Rivningslov är beviljat för flera fastigheter enligt kommunstyrelsens och fullmäktiges uppdrag.
- Bredband i Hassela glesbygd, fler behöver teckna sig för anslutning för att bidragsnivån på 86 % ska uppnås.



§ 3

Dnr 2019-000027

## **Ekonomirapport.**

### **Ledningsutskottets beslut**

Godkänna rapporten.

### **Sammanfattning av ärendet**

Ekonomichef Björn Hylenius lämnar en muntlig rapport om det preliminära utfallet för kommunen som helhet per 31 december 2018. Den preliminära prognosen är ett positivt resultat.

§ 4

Dnr 2018-000411

## Fördelning av investeringsbudget 2019.

### Ledningsutskottets förslag

Kommunstyrelsen beslutar

1. Avvakta behandlingen av långtidsplanen tills efter att kommunstyrelsen har fått en redovisning av fastighetsutredningen.
2. Fördela 2019 års investeringsbudget enligt följande:

### Föreslagna investeringar för 2019:

Reinvesteringar	1 000 tkr
Markköp	1 000 tkr
Välfärdsteknologi VoO	500 tkr
Möbler skola och förskola	200 tkr
Måltidsmiljö skolor (enbart möbler)	50 tkr
Städutrustning	300 tkr
Fastigheter	3 600 tkr
Fastighetsnära insamling	750 tkr
Vägbelysning	1 200 tkr
IT-investering infrastruktur	300 tkr
Ombyggnad kommunhus (MSB)	3 000 tkr
Deponier riskklass 1 Bergsjö Hassela	500 tkr
Ny väg och gång- och cykelväg	300 tkr
Ks ospecificerade investeringar	450 tkr
Bredband, nytt belopp	14 850 tkr
<b>Totalt</b>	<b>28 000 tkr</b>

### Sammanfattning av ärendet

Ekonomienheten har sammanställt verksamheternas planerade investeringar för 2019.

En plan har också gjorts för åren 2020–2022 inom den ram som kommunfullmäktige tilldelat. Detta ingår i den långtidsplan som är på gång. I väntan på utredningsresultat avseende fastigheterna i kommunen har några stora investeringar tagits med men lagts utan belopp och ej fastslagna i tid. Tanken är att efter presentation av utredningsresultatet få politiska direktiv om fortsättningen.

Forts. § 4

Arbetet med fiber tar längre tid än planerat. Under 2018 har endast drygt 9 miljoner använts. I tidigare förslag till investeringsbudget för 2019 fanns drygt 24,8 miljoner för att följa kommunfullmäktiges § 5 2018 om 38 miljoner extra till fiber under två år. I förslaget till kommunfullmäktige om ombudgeteringar av investeringsmedel föreslås därför att ombudgeteringen av fiber, drygt 8,2 miljoner, tilläggsbudgeteras till 2020 istället för till 2019 som övriga investeringar.

Detta medför också att förslag läggs om ändrade totalramar för investeringarna för 2019 med minus 10 miljoner för att istället lägga högre ram för 2020 med 2 miljoner och för 2021 med 8 miljoner. Detta speglar bättre troliga kostnader för fiber under de närmaste åren. Totalramarna för investeringar blir då 2019 28 000 tkr, 2020 22 000 tkr och 2021 28 000 tkr.

Verksamhetschef EvaLinda Grensman föredrar de delar i investeringsbudgeten som berör verksamheten Teknik och Hållbarhet.

### Beslutsunderlag

1. Kommunstyrelsen beslutar återremittera ärendet till verksamheten för att inarbeta investeringar för trygghetsboende, Särskilt boende (SÄBO) och öppettider på biblioteket (kommunstyrelsens protokoll § 260/2018).
2. Verksamheten föreslår att kommunstyrelsen beslutar om 2019 års investering enligt listan nedan samt hänskjuta diskussionen av långtidsplanen till efter redovisning av fastighetsutredningen (Fredrik Pahlbergs och Marianne Unborgs tjänsteutlåtande 2019-01-17).

§ 5

Dnr 2018-000290

## **Verksamhetsuppföljning för Ledningsutskottets verksamheter.**

### **Ledningsutskottets beslut**

Godkänna redovisningen.

### **Sammanfattning av ärendet**

Förvaltningen redovisar uppföljning av de olika verksamheterna under ledningsutskottet, genom volymer och nyckeltal per december 2018.

Kommunchef Fredrik Pahlberg redovisar följande för Stabens verksamheter:

- Antal anställda
- Sjukfrånvaro
- Antal IT-arbetsplatser
- Antal ärenden IT-support

Verksamhetschef Hans-Åke Oxelhöjd redovisar följande för Samhällsutveckling och kommunikations verksamheter:

- Antal anställda
- Sjukfrånvaro
- Antal Bygglov, Startbesked och Tillsynsärenden
- Synpunkter och klagomål
- Antal företagsbesök
- Projekt- och visionsbidrag
- Spontankassan



§ 6

Dnr 2019-000021

## Överföring del av investeringsbudget från 2018 till 2019 och 2020.

### Ledningsutskottets förslag

Fullmäktige beslutar

Godkänna ombudgetering av följande investeringar från 2018 till 2019:

Industriområdet Knoget	3 280 tkr
Utemiljö skolor och förskolor	48 tkr
Laddstationer till elbilar	77 tkr
Inred tandläkarkorridoren	1 030 tkr
Allaktivitetshus	477 tkr
Ombyggnation på Hagängsgården	5 311 tkr
Ventilation Arthur Engbergskolan	900 tkr
Ventilation Bergsjögården	2 200 tkr
Totalt från 2018 till 2019	13 323 tkr

Godkänna ombudgetering av investering i fiber från 2018 till 2020:

Bredband	8 302 tkr
Totalt från 2018 till 2020	8 302 tkr
Hela ombudgeteringen från 2018 är	21 625 tkr

Ändra totalramen för investeringar då bredbandsutbyggnaden som beslutades i Kf § 5/2018 :

2019	Från 38 000 tkr	Till 28 000 tkr
2020	Från 20 000 tkr	Till 22 000 tkr
2021	Från 20 000 tkr	Till 28 000 tkr

### Sammanfattning av ärendet

Investeringarna för 2018 redovisas i tre dokument. Ett kalkylblad som innehåller samtliga investeringar. Ett textdokument där orsaken till ombudgeteringarna beskrivs och där förvaltningen begär att de investeringar som ännu inte är färdigställda ska ombudgeteras. Ett där slutredovisning görs.

Forts. § 6

De investeringar som ej är färdigställda och där ombudgetering till 2019 önskas är:

Industriområdet Knoget	3 280 tkr
Utemiljö skolor och förskolor	48 tkr
Laddstationer till elbilar	77 tkr
Inred tandläkarkorridoren	1 030 tkr
Allaktivitetshus	477 tkr
Ombyggnation på Hagängsgården	5 311 tkr
Ventilation Arthur Engbergskolan	900 tkr
Ventilation Bergsjögården	2 200 tkr
Totalt från 2018 till 2019	13 323 tkr

Arbetet med bredband tar längre tid än de två år som beslutades i kommunfullmäktige § 5 2018. Med anledning av det önskas ombudgeteringen av fiber ske till 2020 istället för till 2019.

Bredband	8 302 tkr
Totalt från 2018 till 2020	8 302 tkr
Hela ombudgeteringen från 2018 är	21 625 tkr

Utsträckningen i tid av arbetet med bredbandsinvesteringar innebär att även den budget som funnits för 2019 bör skjutas framåt i tiden.

10 miljoner behöver flyttas från 2019 och framåt. Två miljoner bör läggas till 2020 och 8 miljoner bör läggas till 2021. Detta speglar bättre troliga kostnader för fiber under de närmaste åren.

De nya totalramarna för investeringar blir då:

2019	Från 38 000 tkr	Till 28 000 tkr
2020	Från 20 000 tkr	Till 22 000 tkr
2021	Från 20 000 tkr	Till 28 000 tkr

### Beslutsunderlag

Verksamheten föreslår att fullmäktige godkänner förslaget till ombudgetering av vissa investeringar från 2018 till 2019 (Fredrik Pahlbergs och Marianne Unborgs tjänsteutlåtande 2019-01-17).

§ 7

Dnr 2018-000333

## Yttrande över tillstånd till ombyggnad och drift av Vade kraftverk.

### Ledningsutskottets beslut

Uppdra till Infrastruktur och miljöutveckling att sända in ett yttrande enligt bifogat förslag (se bilaga 1) senast den 28 januari 2019, med anledning av det föreläggande kommunen mottog från Mark- och miljödomstolen vid Östersund tingsrätt den 28 december 2018.

### Sammanfattning av ärendet

Mark- och miljödomstolen har förelagt kommunen att lämna ett skriftligt yttrande över aktbilaga 18 (se bilaga 2) i målet där ägaren av Vade kraftverk ansöker om tillstånd till ombyggnad och drift av kraftverket samt lagligförklaring av befintliga anläggningsdelar. Aktbilaga 18 utgör sökandens svar på bl.a. kommunens yttrande som skickades till domstolen i november 2018. Föreläggandet från domstolen utgör en möjlighet för kommunen att förtydliga vissa ståndpunkter och ge respons på sökandens bemötande av redan framförda synpunkter på sökandens ansökan till domstolen.

För att ge kommunen möjlighet att förankra ett yttrande i Ledningsutskottet har domstolen beslutat att bevilja kommunen anstånd till den 28 januari (se bilaga 3) med att lämna ett yttrande över aktbilaga 18. Vade kraftverk utgör idag, genom dess damm i Vadesån, ett definitivt vandringshinder för fisk. Kraftverket ligger dessutom inom skyddsområdet för Bergsjö vattentäkt och då kraftverksdammen dämmer upp en sträcka på ca 300 m uppströms bedöms den påverka vattnets uppehållstid i grundvattenfasen samt infiltrationen till den grusås (isälvsavlagring) som vattentäkten är beroende av. Vattnets uppehållstid i grundvattenfasen påverkar i sin tur vattenkvaliteten och infiltrationen till grusåsen påverkar möjligheten till vattenuttag från vattentäkten. Det ligger därför i kommunens intresse att framföra synpunkter på ansökan för att säkerställa att domstolen tar hänsyn till kraftverkets påverkan på Bergsjö vattentäkt och möjligheten till fiskvandring i Vadesån.

### Beslutsunderlag

Förvaltningen föreslår att Ledningsutskottet beslutar att uppdra till Infrastruktur och miljöutveckling att sända in ett yttrande enligt bifogat förslag (se bilaga 1) senast den 28 januari, med anledning av det föreläggande kommunen mottog från Mark- och miljödomstolen vid Östersund tingsrätt den 28 december 2018 (EvaLinda Grensmans tjänsteutlåtande 2019-01-08).

### Yrkanden

Stig Eng (C) yrkar bifall till verksamhetens förslag.

### Propositionsordning

Ordföranden ställer proposition på sitt yrkande och finner det antaget.

§ 8

Dnr 2019-000022

## **Kommunens återrapportering av genomförda åtgärder enligt beslutat åtgärdsprogram för vattenförvaltningscykeln 2016-2021.**

### **Ledningsutskottets förslag**

Kommunstyrelsen beslutar

Uppdra till Infrastruktur och miljöutveckling att återrapportera kommunens svar, enligt bilaga 1, på vattenmyndigheternas frågor till kommunen senast den 28 februari 2019.

### **Sammanfattning av ärendet**

Vattenmyndigheterna meddelade den 3 december att rapportering av genomförda åtgärder enligt Vattenmyndigheternas åtgärdsprogram ska ske senast den 28 februari (se bilaga 2). Enligt den av vattenmyndigheterna föreslagna arbetsgången har Infrastruktur och miljöutveckling sammanställt svar från MittSverige Vatten & Avfall AB, Norrhälsinge miljökontor samt Plan och bygg varefter föredragning ska ske för kommunstyrelse innan återrapportering till vattenmyndigheterna.

Den 15 december 2016 beslutade vattendelegationen vid Vatten-myndigheten för Bottenhavets vattendistrikt om Förvaltningsplan 2016–2021 för Bottenhavets vattendistrikt, med tillhörande åtgärds-program. Enligt åtgärdsprogrammet ska distriktets kommuner senast i februari varje år rapportera till Vattenmyndigheten vilka åtgärder som genomförts under föregående år i syfte att säkerställa att miljökvalitetsnormerna för vatten inom kommunens verksamhetsområde kan följas. Denna s.k. återrapportering kommer att utgöra underlag till bedömningar av åtgärdernas effekt i relation till de miljökvalitetsnormer som ska följas. Rapporteringen ger också en helhetsbild över åtgärdsarbetet och utgör ett värdefullt underlag för återkoppling till kommunen om hur åtgärdsarbetet fortskrider i relation till miljökvalitetsnormerna för vatten.

### **Beslutsunderlag**

Förvaltningen föreslår att kommunstyrelsen beslutar att uppdra till Infrastruktur och miljöutveckling att återrapportera kommunens svar (se bilaga 1) på vattenmyndigheternas frågor till kommunen senast den 28 februari (EvaLinda Grensmans tjänsteutlåtande 2019-01-08).

§ 9

Dnr 2018-000066

## Översyn av kommunala badplatser - direktivdiskussion.

### Ledningsutskottets beslut

Utifrån direktivdiskussionen uppdras till verksamheten att lägga fram förslag till beslut med inriktningen att föreslå samverkansavtal med de olika föreningarna samt för en ekonomisk redovisning av besparingarna utifrån verksamhetens förslag.

### Sammanfattning av ärendet

Flera av kommunens badplatser är i behov av upprustning. Det kan t.ex. handla om att nya bryggor behöver köpas in för att ersätta bryggor som är i dåligt skick eller rusta upp nergångna utedass. Ett stort antal kommunala insjöbad minskar möjligheten att genomföra sådana satsningar eftersom avsatta medel fördelas över samtliga badplatser. För att förbättra möjligheten till nödvändiga satsningar på kommunens badplatser föreslår förvaltningen att antalet kommunala insjöbad minskas från tio till sju. Ett beslut enligt förslaget bör medföra att badplatserna vid Bjärtsjön i Ilsbo och Hasselasjön i Hassela inte längre ska nämnas i § 3 i kommunens allmänna ordningsföreskrifter.

Verksamheten och ledningsutskottet håller en direktivdiskussion om hur ärendet ska beredas.

### Beslutsunderlag

1. Förvaltningen föreslår att kommunfullmäktige beslutar att minska antalet kommunala insjöbad från tio till sju genom att besluta att badplatserna vid Bjärtsjön (Ilsbo), Hasselasjön (Hassela) och Vattlångssjön (Liabadet) upphör att vara kommunens ansvar. Ett beslut enligt förslaget bör följas av ett beslut att ändra tredje stycket i § 3 i allmänna ordningsföreskrifter (21FS 2011:12) för Nordanstigs kommun i enlighet med beslutet att minska antalet badplatser (Pahlbergs och Grensmans tjänsteutlåtande 2018-10-04).
2. Ledningsutskottet föreslår att fullmäktige beslutar minska antalet kommunala insjöbad från tio till sju genom att besluta att badplatserna vid Bjärtsjön (Ilsbo), Hasselasjön (Hassela) och Vattlångssjön (Liabadet) upphör att vara kommunens ansvar. Ett beslut enligt förslaget bör följas av ett beslut att ändra tredje stycket i § 3 i allmänna ordningsföreskrifter (21FS 2011:12) för Nordanstigs kommun i enlighet med beslutet att minska antalet badplatser (ledningsutskottets protokoll § 171/2018).
3. Kommunstyrelsen beslutar återremittera ärendet för att se över om badplatserna kan vara kvar i kommunens regi samt för en ekonomisk redovisning av besparingarna utifrån verksamhetens förslag (kommunstyrelsens protokoll § 230/2018).

§ 10

Dnr 2019-000031

## **Uppdrag - utredning om uthyrning av kommunens lokaler på fritiden.**

### **Ledningsutskottets beslut**

Uppdra till verksamheten att inför årsskiftet 2019-2020 lämna förslag till rutiner för uthyrning av kommunens lokaler. Redovisningen ska lämnas till kommunstyrelsen senast 31 oktober och även innehålla uppgifter om driftskostnader och eventuellt investeringsbehov.

### **Sammanfattning av ärendet**

Kommunstyrelsen har lämnat ett uppdrag till ledningsutskottet att bereda ärendet kring möjligheterna och förutsättningarna för att öppna badhuset för allmänheten. I samband med detta uppdrag föreslår verksamheten att även uthyrning av kommunens övriga lokaler ska inarbetas i beredningen.

### **Beslutsunderlag**

Kommunstyrelsen beslutar uppdra till ledningsutskottet att bereda ärendet kring möjligheterna och förutsättningarna för att öppna badhuset för allmänheten (kommunstyrelsens protokoll § 28/2018).

§ 11

Dnr 2016-000123

## **Nuläge E4 Kongberget - Gnarp.**

### **Ledningsutskottets beslut**

Godkänna informationen.

### **Sammanfattning av ärendet**

Trafikverket har i ett ställningstagande bestämt sig för en slutlig placering av E4 i sträckningen Kongberget-Gnarp. Man har sedan tidigare beslutat sig för att bygga den nya vägsträckningen i utförandet 2+1, alltså mötesfri men med en trefilig väg. Trafikverket anser att denna vägbredd är tillräcklig de kommande 20 åren och att trafikmängden fram till dess kommer att vara för låg för att motivera att vägen nu byggs i utförandet 2+2.

Fullmäktige har i § 77/2018 beslutat att förhandlingar ska påbörjas med intressenterna Region Gävleborg och Västernorrland samt Sundsvalls och Hudiksvalls kommuner om gemensam medfinansiering av ca 50 miljoner kronor till den nya sträckningen av E4 mellan Kongberget-Gnarp i syfte att den ska bli fyrfilig (2+2).

Verksamhetschef Hans-Åke Oxelhöjd föredrar hur ärendet fortlöper.

§ 12

Dnr 2019-000030

## Försäljning av fastigheten Bergsjö Kyrkby 9:39.

### Ledningsutskottets förslag

Fullmäktige beslutar

1. Sälja fastigheten Bergsjö Kyrkby 9:39 i Bergsjö församling till 620720-7512 Jan Ivar Sture Svensson Bergevägen 20 A, 829 21 BERGSJÖ.
2. Fastställa köpeskillingen till 178 572 kronor.
3. Godkänna upprättat köpeavtal
4. Uppdra till firmatecknarna att underteckna köpehandlingarna.

### Sammanfattning av ärendet

Jan Svensson har gjort en framställan att få förvärva fastigheten Bergsjö Kyrkby 9:39 i Bergsjö.

Tomten har en areal om 1 294 m<sup>2</sup>. Överenskommen köpeskillning (178 572 kr) motsvarar 138 kronor per kvadratmeter.

Prissättningen är gjord utifrån den försäljningen som genomfördes av intilliggande tomt för ett år sedan.

### Beslutsunderlag

Verksamheten föreslår att fullmäktige beslutar försälja fastigheten Bergsjö Kyrkby 9:39 i Bergsjö församling till 620720-7512 Jan Ivar Sture Svensson Bergevägen 20 A, 82070 BERGSJÖ, Att: Fastställa köpeskillingen till 178 572 kr (Fredrik Pahlbergs och Hans-Åke Oxelhöjds tjänsteutlåtande 2019-01-17).

### Yrkanden

Stig Eng (C) yrkar bifall till verksamhetens förslag.

### Propositionsordning

Ordföranden ställer proposition på sitt yrkande och finner det antaget.



§ 13

Dnr 2017-000381

## **Översiktsplan 2035 lägesrapport.**

### **Ledningsutskottets beslut**

Godkänna rapporten.

### **Sammanfattning av ärendet**

Kommunstyrelsen har beslutat att en ny kommunomfattande översiktsplan ska tas fram. Arbetet med översiktsplan inleddes under våren 2014 då en fullmäktigeberedningsgrupp tillsattes. Planarbetet fortsatte med en medborgardialog främst under 2016 som finns redovisad på kommunens webbplats. Sedan 2017 har arbetet med att ta fram översiktsplanen varit mer intensivt och handlingen för en ny översiktsplan för kommunen gick ut för samråd den 20:e augusti 2018. Samrådsperioden varade i två månader och avslutades den 20:e oktober 2018, under denna period har berörda myndigheter, organisationer, privatpersoner med fler haft möjlighet att yttra sig.

Ledningsutskottet har tidigare beslutat att förlänga samrådskedet av Översiktsplan 2035 av den främsta anledningen att ge allmänheten större möjlighet att delta i processen.

Verksamhetschef Hans-Åke Oxelhöjd och Fysisk planerare Ola Tollin föredrar ärendet och den nya tidsplanen för samrådet.

### **Beslutsunderlag**

Ledningsutskottet har beslutat att förlänga samrådskedet av Översiktsplan 2035 till och med måndag den 4 mars 2019 för att få en politisk behandling måndag den 18 mars i ledningsutskottet (ledningsutskottets protokoll § 189/2018).

§ 14

Dnr 2019-000028

## Avsiktsförklaring om samverkan i inköps- och upphandlingsfrågor.

### Ledningsutskottets förslag

Kommunstyrelsen beslutar

1. Inriktningen för ett samarbete inom upphandlings-/inköpsområdet i södra Norrland ska ske i form av ett välstrukturerat nätverkssamarbete.
2. Ge kommuncheferna i uppdrag att i samarbete med förbundsdirektören förbereda för en avveckling av kommunalförbundet Inköp Gävleborg.
3. Ge kommuncheferna i uppdrag att i samverkan med övriga intresserade kommuner/region Gävleborg utarbeta ett beslutsunderlag som närmare beskriver hur samarbetet ska bedrivas, en projektplan för genomförande samt ett förslag till övergripande samverkansavtal för samarbete i inköps-/upphandlingsfrågor.

### Sammanfattning av ärendet

Genom Gävle kommuns begäran om utträde ur Inköp Gävleborg förändras förutsättningarna negativt för de återstående ägarkommunerna. Av den anledningen har ett utredningsarbete bedrivits för att dels utröna vilka konsekvenser det skulle få för återstående ägarkommuner och dels hur ett fortsatt samarbete inom upphandlings-/inköpsområdet skulle kunna se ut. Den sammanvägda bedömningen är att det ur ekonomisk, innehållsmässig och organisatorisk synvinkel vore bättre att avveckla kommunalförbundet Inköp Gävleborg och ersätta det med ett välstrukturerat nätverkssamarbete reglerat i ett övergripande samverkansavtal. I nätverket samverkar man kring större upphandlingar där uppenbara skalfördelar finns samt kring vissa specialistfunktioner. Mindre upphandlingar hanterar kommunerna själva eller genom tjänsteköp av varandra. Avtal som tecknas av nationella upphandlingsorganisationer, ex Kommentus (SKL) och Kammarkollegiet är tänkta att kunna nyttjas i större utsträckning än som hittills varit fallet.

### Beslutsunderlag

Förvaltningen föreslår att kommunstyrelsen beslutar att inriktningen för ett samarbete inom upphandlings-/inköpsområdet i södra Norrland ska ske i form av ett välstrukturerat nätverkssamarbete, att ge kommuncheferna i uppdrag att i samarbete med förbundsdirektören förbereda för en avveckling av kommunalförbundet Inköp Gävleborg, att ge kommuncheferna i uppdrag att i samverkan med övriga intresserade kommuner/region Gävleborg utarbeta ett beslutsunderlag som närmare beskriver hur samarbetet ska bedrivas, en projektplan för genomförande samt ett förslag till övergripande samverkansavtal för samarbete i inköps-/upphandlingsfrågor (Fredrik Pahlbergs tjänsteutlåtande 2019-01-15).

§ 15

Dnr 2019-000035

## **Bolagspolicy för bolag ägda av Nordanstigs kommun.**

### **Ledningsutskottets förslag**

Fullmäktige beslutar

Anta ny bolagspolicy för Nordanstigs kommun.

### **Sammanfattning av ärendet**

Kommunen äger bolag och driver bolagsverksamhet för att förverkliga kommunala ändamål. Verksamheten som bedrivs i dessa bolag syftar till att skapa nytta för kommunen och kommuninvånarna.

De kommunala bolagen är liksom nämnder och förvaltningar till för att bedriva verksamhet inom ramen för det kommunala ändamålet och de kommunala befogenheterna. Förutom att gagna demokratiska intressen leder en väl sammanhållen kommunal organisation också till rationalitet, ökat förtroende för kommunens verksamheter och förbättrar möjligheterna för ett optimalt nyttjande av kommunens resurser. Inom ramen för kommunens totala verksamhet är verksamheten i de kommunala bolagen inriktad mot affärsmässighet.

Behovet av en mer utvecklad helhetssyn, ett koncernperspektiv, avseende den kommunala verksamheten oavsett associationsform (förvaltning eller bolag) är nödvändigt för att kunna uppnå fastställda mål och bedriva verksamheten med största möjliga effektivitet.

Målsättningen för verksamheten inom kommunens totala organisation, kommunkoncernen, skall vara att tillgodose intressen som gagnar organisationen i dess helhet och därigenom kommunmedlemmarna.

Alla former av suboptimeringar skall undvikas.

En, av kommunfullmäktige fastställd, tydlig bolagspolicy bidrar till att skapa förutsättningar för en fungerande ledning av den kommunala bolagsverksamheten.

Denna bolagspolicy lägger fast de regler som skall gälla för relationen mellan kommunen och dess direkt och indirekt ägda bolag samt hur frågor som gäller bolagen skall hanteras inom kommunen i ett helhetsperspektiv.

Syftet är också att i så hög grad som möjligt utveckla gemensamma förhållningssätt och en gemensam kultur.

### **Beslutsunderlag**

Verksamheten föreslår att fullmäktige beslutar anta ny bolagspolicy för Nordanstigs kommun (Fredrik Pahlbergs och Björn Hylenius tjänsteutlåtande 2019-01-15).

§ 16

Dnr 2019-000036

## Ny bolagsordning och ägardirektiv för Nordanstigs Bostäder AB.

### Ledningsutskottets beslut

Återremittera ägardirektiven till verksamheten för fortsatt beredning.

### Ledningsutskottets förslag

Fullmäktige beslutar

1. Anta ny bolagsordning för Nordanstigs Bostäder AB.
2. Uppdra till Nordanstigs Bostäder AB:s styrelse att fastställa den nya bolagsordning på bolagsstämman.

### Sammanfattning av ärendet

Kommunfullmäktige fastställer direktiv för bolagens verksamhet. För att respektive bolag ska omfattas av direktiv ska dessa fastställas av bolagsstämman.

Utöver bolagspolicyn ska ägardirektiv för respektive bolag formuleras. Dessa ägardirektiv ska bland annat följa de övergripande visioner och mål som kommunfullmäktige antar samt uttrycka ägarens krav på respektive bolag.

De dokumenteras i kommunens budget/verksamhetsplan och är långsiktiga och uttrycks för en period om 3-4 år.

Ägardirektiven aktualiseras årligen i samband med att kommunfullmäktige beslutar om kommunens budget.

Kommunstyrelsen ansvarar för att bereda förslag till ägardirektiv och att följa upp lämnade ägardirektiv.

Ägardirektiven skall ha följande struktur:

Ändamålet med bolagets verksamhet, precisering av bolagets samhällsnytta

Ägarens krav

Mål med verksamheten

Ekonomiska mål

Specifika uppdrag

Rapportering

### Beslutsunderlag

Verksamheten föreslår att fullmäktige beslutar anta ny bolagsordning för Nordanstigs Bostäder AB, fastställa nytt ägardirektiv för bolaget samt uppdra till Nordanstigs Bostäder AB:s styrelse att besluta om ny bolagsordning samt ägardirektiv i bolagsstämman (Fredrik Pahlbergs och Björn Hylenius tjänsteutlåtande 2019-01-17).

§ 17

Dnr 2019-000037

## Ny bolagsordning och ägardirektiv för Nordanstigs Fjärrvärme AB.

### Ledningsutskottets beslut

Återremittera ägardirektiven till verksamheten för fortsatt beredning.

### Ledningsutskottets förslag

Fullmäktige beslutar

1. Anta ny bolagsordning för Nordanstigs Fjärrvärme AB.
2. Uppdra till Nordanstigs Fjärrvärme AB:s styrelse att fastställa den nya bolagsordning på bolagsstämman.

### Sammanfattning av ärendet

Kommunfullmäktige fastställer direktiv för bolagens verksamhet. För att respektive bolag ska omfattas av direktiv ska dessa fastställas av bolagsstämman.

Utöver bolagspolicyn ska ägardirektiv för respektive bolag formuleras. Dessa ägardirektiv ska bland annat följa de övergripande visioner och mål som kommunfullmäktige antar samt uttrycka ägarens krav på respektive bolag.

De dokumenteras i kommunens budget/verksamhetsplan och är långsiktiga och uttrycks för en period om 3-4 år.

Ägardirektiven aktualiseras årligen i samband med att kommunfullmäktige beslutar om kommunens budget.

Kommunstyrelsen ansvarar för att bereda förslag till ägardirektiv och att följa upp lämnade ägardirektiv.

Ägardirektiven skall ha följande struktur:

Ändamålet med bolagets verksamhet, precisering av bolagets samhällsnytta

Ägarens krav

Mål med verksamheten

Ekonomiska mål

Specifika uppdrag

Rapportering

### Beslutsunderlag

Verksamheten föreslår att fullmäktige besluta att anta ny bolagsordning för Nordanstigs Fjärrvärme AB, fastställa nytt ägardirektiv för bolaget samt uppdra till Nordanstigs Fjärrvärme AB:s styrelse att besluta om ny bolagsordning samt ägardirektiv i bolagsstämman (Fredrik Pahlbergs och Björn Hylenius tjänsteutlåtande 2019-01-17).

§ 18

Dnr 2019-000039

## Ny bolagsordning och ägardirektiv för Nordanstigs Fastighets AB.

### Ledningsutskottets beslut

Återremittera ägardirektiven till verksamheten för fortsatt beredning.

### Ledningsutskottets förslag

Fullmäktige beslutar

1. Anta ny bolagsordning för Nordanstigs Fastighets AB.
2. Uppdra till Nordanstigs Fastighets AB:s styrelse att fastställa den nya bolagsordning på bolagsstämman.

### Sammanfattning av ärendet

Kommunfullmäktige fastställer direktiv för bolagens verksamhet. För att respektive bolag ska omfattas av direktiv ska dessa fastställas av bolagsstämman.

Utöver bolagspolicyn ska ägardirektiv för respektive bolag formuleras. Dessa ägardirektiv ska bland annat följa de övergripande visioner och mål som kommunfullmäktige antar samt uttrycka ägarens krav på respektive bolag.

De dokumenteras i kommunens budget/verksamhetsplan och är långsiktiga och uttrycks för en period om 3-4 år.

Ägardirektiven aktualiseras årligen i samband med att kommunfullmäktige beslutar om kommunens budget.

Kommunstyrelsen ansvarar för att bereda förslag till ägardirektiv och att följa upp lämnade ägardirektiv.

Ägardirektiven skall ha följande struktur:

Ändamålet med bolagets verksamhet, precisering av bolagets samhällsnytta

Ägarens krav

Mål med verksamheten

Ekonomiska mål

Specifika uppdrag

Rapportering

### Beslutsunderlag

Verksamheten föreslår att fullmäktige beslutar att anta ny bolagsordning för Nordanstigs Fastighets AB, fastställa nytt ägardirektiv för bolaget samt uppdra till Nordanstigs Fastighets AB:s styrelse att besluta om ny bolagsordning samt ägardirektiv i bolagsstämman (Fredrik Pahlbergs och Björn Hylenius tjänsteutlåtande 2019-01-17).

§ 19

Dnr 2019-000038

## **Nya ägardirektiv för Nordanstigs Kommunfastigheter AB.**

### **Ledningsutskottets beslut**

Återremittera ägardirektiven till verksamheten för fortsatt beredning.

### **Sammanfattning av ärendet**

Kommunfullmäktige fastställer direktiv för bolagens verksamhet. För att respektive bolag ska omfattas av direktiv ska dessa fastställas av bolagsstämman.

Utöver bolagspolicyn ska ägardirektiv för respektive bolag formuleras. Dessa ägardirektiv ska bland annat följa de övergripande visioner och mål som kommunfullmäktige antar samt uttrycka ägarens krav på respektive bolag.

De dokumenteras i kommunens budget/verksamhetsplan och är långsiktiga och uttrycks för en period om 3-4 år.

Ägardirektiven aktualiseras årligen i samband med att kommunfullmäktige beslutar om kommunens budget.

Kommunstyrelsen ansvarar för att bereda förslag till ägardirektiv och att följa upp lämnade ägardirektiv.

Ägardirektiven skall ha följande struktur:

Ändamålet med bolagets verksamhet, precisering av bolagets samhällsnytta

Ägarens krav

Mål med verksamheten

Ekonomiska mål

Specifika uppdrag

Rapportering

### **Beslutsunderlag**

Verksamheten föreslår att fullmäktige beslutar att fastställa nytt ägardirektiv för Nordanstigs Kommunfastigheter AB samt uppdra till Nordanstigs Kommunfastigheter AB:s styrelse att fastställa nytt ägardirektiv i bolagsstämman (Fredrik Pahlbergs och Björn Hylenius tjänsteutlåtande 2019-01-17).

§ 20

Dnr 2019-000040

## Nya ägardirektiv för Nordanstig Vatten AB.

### Ledningsutskottets beslut

Återremittera ägardirektiven till verksamheten för fortsatt beredning.

### Sammanfattning av ärendet

Kommunfullmäktige fastställer direktiv för bolagens verksamhet. För att respektive bolag ska omfattas av direktiv ska dessa fastställas av bolagsstämman.

Utöver bolagspolicyn ska ägardirektiv för respektive bolag formuleras. Dessa ägardirektiv ska bland annat följa de övergripande visioner och mål som kommunfullmäktige antar samt uttrycka ägarens krav på respektive bolag.

De dokumenteras i kommunens budget/verksamhetsplan och är långsiktiga och uttrycks för en period om 3-4 år.

Ägardirektiven aktualiseras årligen i samband med att kommunfullmäktige beslutar om kommunens budget.

Kommunstyrelsen ansvarar för att bereda förslag till ägardirektiv och att följa upp lämnade ägardirektiv.

Ägardirektiven skall ha följande struktur:

Ändamålet med bolagets verksamhet, precisering av bolagets samhällsnytta

Ägarens krav

Mål med verksamheten

Ekonomiska mål

Specifika uppdrag

Rapportering

### Beslutsunderlag

Verksamheten föreslår att fullmäktige beslutar att fastställa nytt ägardirektiv för Nordanstig Vatten AB samt uppdra till Nordanstig Vatten AB:s styrelse att fastställa nytt ägardirektiv i bolagsstämman (Fredrik Pahlbergs och Björn Hylenius tjänsteutlåtande 2019-01-17).



§ 21

Dnr 2018-000407

## Plan- och bygglovtaxa 2019 Nordanstigs kommun.

### Ledningsutskottets förslag

Fullmäktige beslutar

Med stöd av 12 kap. 10 § plan- och bygglagen anta förslaget på ändring av taxa, att timdebiteringen höjs med 100 kr för varje löneintervall

att Justeringsfaktor (N) höjs från 0,8 till 1,0, samt

att kostnaden för prövning av strandskyddsdispens ändras till fasta kostnader 3 200 kr resp. 4 800 kr.

### Sammanfattning av ärendet

Plan- och byggenheten har fått i uppdrag att justera taxeberäkningen med avseende på rimlighet, upplägg, självkostnads- och likställighetsprincipen. Det nya förslaget ska aktualisera taxan så att den ger täckning för nedlagd tid- och arbetskostnad.

Verksamhetschef Hans-Åke Oxelhöjd föredrar ärendet.

### Beslutsunderlag

Byggnadsnämnden föreslår kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige besluta att med stöd av 12 kap. 10 § plan- och bygglagen anta förslaget på ändring av taxa, att timdebiteringen höjs med 100 kr för varje löneintervall att Justeringsfaktor (N) höjs från 0,8 till 1,0, samt att kostnaden för prövning av strandskyddsdispens ändras till fasta kostnader 3200 kr resp. 4800 kr (byggnadsnämndens protokoll §116/2018).

### Yrkanden

Tor Tolander (M) yrkar bifall till byggnadsnämndens förslag.

### Propositionsordning

Ordföranden ställer proposition på Tor Tolanders yrkande och finner det antaget.

§ 22

Dnr 2018-000410

## **Ansökan om LOVA-bidrag för miljöförbättrande åtgärder.**

### **Ledningsutskottets beslut**

Uppdra till verksamheten att senast den 1 februari 2019 skicka in en ansökning om LOVA-bidrag för miljöförbättrande åtgärder.

### **Sammanfattning av ärendet**

Kommunen skickade den 30 november 2018 in en ansökan om LONA-bidrag med anledning av Ledningsutskottets beslut (§ 195) den 27 november. Projektansökan utformades som ett våtmarks-projekt eftersom det gav möjlighet att få bidrag på 90 procent kostnaderna. Den 17 januari meddelande dock länsstyrelsen att kommunerna som sökt sådana bidrag hade dåliga utsikter att få dessa ansökningar beviljade. Istället rekommenderade länsstyrelsen kommunen att söka ett LOVA-bidrag för att förbättra möjligheten att erhålla stöd (se bilaga 1). Genom att ansöka om LOVA-bidrag finns möjlighet för kommunen erhålla ett bidrag på 80 procent av kostnaderna för projektets genomförande. Kommunen avser att t.ex. söka annat statligt bidrag för att lösa frågan om medfinansiering i det fall ansökan skulle bli beviljad. En förutsättning för projektets genomförande är att medfinansieringen kan lösas med externa medel.

### **Beslutsunderlag**

Förvaltningen föreslår att Ledningsutskottet beslutar att uppdra till Infrastruktur och miljöutveckling att senast den 1 februari skicka in en ansökning om LOVA-bidrag för miljöförbättrande åtgärder (EvaLinda Grensmans tjänsteutlåtande 2019-01-18).

§ 23

Dnr 2019-000020

## **Information och övriga ärenden.**

### **Ledningsutskottets beslut**

Godkänna informationen.

### **Sammanfattning av ärendet**

Under denna punkt kan ledamöterna informera varandra i olika ärenden och även väcka eventuella extraärenden.

### **Informationer**

Kommunchef Fredrik Pahlberg informerar om en tvist som pågår mellan Fiberstaden och en fastighetsägare efter nedläggning av fiberkabel utmed en väg som förvaltas av Hoglands vägsamfällighet.